

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA MEYER IRCCS

Delibera del Direttore Generale n. 48 del 25-01-2024

Proposta n. 76 del 2024

Oggetto: REVOCA AI SENSI ART. 21-QUINQUIES, LEGGE 241/90 DELLA PROCEDURA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE AD UNO TRANSITORIO PER UFFICI INDETTA CON DELIBERAZIONE N. 71 DEL 02.02.2023

Dirigente: FERRIGNO MARIANGELA

Struttura Dirigente: RESPONSABILE AFFARI GENERALI E SVILUPPO

AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA MEYER I.R.C.C.S.
Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico
Viale Pieraccini, 24 - 50139 FIRENZE
C.F. P.Iva 02175680483

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Oggetto	Locazione
Contenuto	REVOCA AI SENSI ART. 21 QUINQUIES, LEGGE 241/90 DELLA PROCEDURA FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE DA ACQUISIRE IN LOCAZIONE AD USO TRANSITORIO PER UFFICI INDETTA CON DELIBERAZIONE N. 71 DEL 02.02.2023

Area Tecnico Amm.va	AREA TECNICO AMMINISTRATIVA
Coord. Area Tecnico Amm.va	BINI CARLA
Struttura	AFFARI GENERALI E SVILUPPO
Direttore della Struttura	MARIANGELA FERRIGNO
Responsabile del procedimento	MARIANGELA FERRIGNO
Immediatamente Esecutiva	NO

Conti Economici			
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Paolo Morello Marchese
(D.P.G.R.T. n. 149 del 28 agosto 2023)

Richiamati:

- il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992 e successive modifiche ed integrazioni, recante *“Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art.1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”*;
- il Decreto Legge n. 75 del 22 .06.2023, così come modificato dalla Legge n. 112 del 10.08.2023, recante *“Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l’organizzazione del Giubileo della Chiesa cattolica per l’anno 2025”* ed in particolare l’art. 8-bis, contenente *“Disposizioni in materia di dirigenza sanitaria, amministrativa, professionale e tecnica del Servizio sanitario nazionale”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 40 del 24.02.2005 e successive modifiche ed integrazioni, di *“Disciplina del Servizio Sanitario Regionale”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 12 del 16.03.2023 e successive modifiche ed integrazioni *“Disposizioni in materia di istituti di ricovero e cura a carattere scientifico pubblici. Modifiche alla l.r. 40/2005”* con la quale si è proceduto alla disciplina degli istituti di ricovero e cura a carattere scientifico di diritto pubblico ed in particolare l’art. 13 con il quale sono state dettate le *“Disposizioni transitorie per il passaggio da Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer ad Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer IRCCS...”*;

Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 28.08.2023 con il quale il Dr. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer IRCCS;

Dato atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 54 del 01.02.2021 è stato approvato il nuovo Atto Aziendale dell’A.O.U. Meyer, ai sensi dell’art. 6 del Protocollo d’intesa del 22.04.2002 fra Regione Toscana e Università degli Studi di Firenze, Siena e Pisa, con decorrenza dal 01.02.2021;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 55 del 01.02.2021 sono stati assunti i primi provvedimenti attuativi in relazione alla conferma/riassetto delle strutture complesse e semplici dotate di autonomia ed al conferimento dei relativi incarichi di direzione;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 56 del 01.02.2021 sono state assunte determinazioni attuative del nuovo Atto aziendale in relazione alla conferma/riassetto delle strutture Dipartimentali e/o a valenza dipartimentale, delle Aree Funzionali Omogenee, dell’Area Servizi dell’Ospedale, dell’Area dei Diritti del Bambino, dell’Area Tecnico Amministrativa ed al conferimento di relativi incarichi di direzione;
- con successiva deliberazione del Direttore Generale n. 92 del 15.02.2021 si è provveduto ad assumere ulteriori disposizioni attuative relative all’organizzazione dell’A.O.U. Meyer in ordine alle Strutture semplici Intramac, Unità Professionali, Uffici e Incarichi professionali;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 443 del 23.09.2022 l’A.O.U. Meyer ha disposto la presa d’atto del Decreto del Ministero della Salute del 02.08.2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 200 del 27.08.2022, con cui l’Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer è stata riconosciuta Istituto di Ricovero e Cura a Carattere Scientifico (I.R.C.C.S.), per la disciplina di pediatria;

Considerato che:

- il riconoscimento del carattere scientifico dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer e la sua evoluzione in IRCCS con il Decreto del Ministero della Salute del 2 agosto 2022 ha determinato un impatto sull'apparato organizzativo necessario per accogliere appieno le nuove opportunità ed in particolar modo sulla capacità di valorizzare le nuove risorse ministeriali;
- conseguentemente, è stato avviato un piano di reclutamento finalizzato all'assunzione di personale con competenze multidisciplinari da impegnare nella gestione e nello sviluppo delle piattaforme trasversali di supporto alla ricerca e all'innovazione
- l'AOU Meyer, non disponendo nelle proprie strutture di spazi adeguati in cui allocare il personale di cui sopra, ha constatato la necessità di reperire nuovi spazi per far fronte alle sopravvenute peculiari esigenze aziendali;

Considerato che:

- con delibera n. 71 del 02.02.2023 è stato quindi disposto di procedere ad indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un immobile da acquisire in locazione ad uso transitorio per la durata di un anno per esigenze istituzionali, posto in aree prossime alla sede del presidio Ospedaliero dell'AOU Meyer, della superficie totale lorda di circa mq 40/70 mq, con impiantistica a servizio di circa 5/6 postazioni di lavoro e idoneo rispetto alla destinazione ad uso ufficio e di procedere, in ossequio ai principi relativi all'affidamento di contratti pubblici esclusi ed alle direttive ANAC indicati in delibera, alla pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente- atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura- avvisi e bandi, e sul BURT, di apposito avviso finalizzato ad acquisire manifestazione di interesse dagli operatori economici interessati ad offrire immobili con le caratteristiche dimensionali, tecniche e normative richieste, prevedendo un termine di 20 giorni dalla pubblicazione, per la trasmissione delle manifestazioni di interesse e dell'allegata documentazione;
- l'avviso relativo all'avvio della presente procedura, come previsto nella citata delibera è stato pubblicato: sul portale amministrazione trasparente - sezione bandi di gara e contratti di questa Azienda Sanitaria, sul BURT parte III n. 9 del 01.03.2023;
- ha presentato manifestazione di interesse entro il termine del giorno 20/03/2023 n. 1 operatore economico di seguito indicato: Prot. n. 3186, in data 17.03.2023 – Ente Ecclesiastico Istituto Avventista di Cultura Biblica - Firenze, con sede in Via del Pergolino n. 12 Firenze - Codice fiscale e Partita IVA 03886561004;

Preso atto della sopravvenuta necessità di revocare l'iter procedurale in corso di espletamento per la locazione di cui trattasi, in considerazione delle sopravvenute scelte strategiche aziendali relativamente all'utilizzo degli spazi presenti negli immobili in proprietà all'AOU Meyer, che consentiranno un'utile riallocazione del personale, incluso il personale da impegnare nella gestione e nello sviluppo delle piattaforme trasversali di supporto alla ricerca e all'innovazione;

Considerato che:

- l'art. 21 quinquies della L. 241/1990 riconosce alle PP.AA. il potere di revocare un provvedimento amministrativo per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento;
- l'avviso pubblico di indizione della procedura, sopra citato, esplicitamente recita: "È fatto salvo il diritto per l'Amministrazione di recedere dalla procedura in qualunque momento e senza

obbligo di motivazione. Nessun diritto sorge in capo all'offerente per effetto della presentazione della domanda di partecipazione;

- sussistono nella fattispecie i presupposti di cui all'art. 21 quinquies della legge n. 241/1990 per revocare la deliberazione del Direttore Generale n. 71 del 02.02.2023 con cui veniva indetta l'indagine di mercato per la ricerca di spazi da assumere in locazione uso ufficio e tutti gli atti conseguenti alla stessa;

Su proposta della Dr.ssa Mariangela Ferrigno, Facente funzioni della S.O.C. Affari Generali e Sviluppo, giusta nota deliberazione n. 493 del 27/10/2022, e responsabile del procedimento, la quale, con riferimento alla presente procedura, attesta la regolarità amministrativa e la legittimità dell'atto;

Acquisito il parere del Coordinatore dell'Area Tecnico Amministrativa, Dr.ssa Carla Bini, espresso mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto;

Vista la sottoscrizione del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del Decreto Legislativo n. 229/99;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama,

1. Ai sensi dell'art. 21 quinquies della legge n. 241/1990, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, di revocare la deliberazione del Direttore Generale n. 71 del 02.02.2023 con cui veniva indetta la procedura avente ad oggetto una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un immobile da acquisire in locazione ad uso ufficio per esigenze istituzionali, e tutti gli atti conseguenti alla stessa.
2. Di partecipare il presente provvedimento all'operatore economico che ha presentato manifestazione di interesse Ente Ecclesiastico Istituto Avventista di Cultura Biblica - Firenze, con sede in Via del Pergolino n. 12 Firenze - Codice fiscale e Partita IVA 03886561004.
3. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R. T. n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa AOU Meyer, ed alla sezione amministrazione trasparente- atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura- avvisi e bandi.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)